



Anwalts-Handbuch Mietrecht

 **Download**

 **Online Lesen**

[Click here](#) if your download doesn't start automatically

Anwalts-Handbuch Mietrecht

Schmidt, Otto

Anwalts-Handbuch Mietrecht Schmidt, Otto

 [Download Anwalts-Handbuch Mietrecht ...pdf](#)

 [Online lesen Anwalts-Handbuch Mietrecht ...pdf](#)

Downloaden und kostenlos lesen Anwalts-Handbuch Mietrecht Schmidt, Otto

2250 Seiten

Kurzbeschreibung

Seit dem Erscheinen der Voraufgabe sind zum Mietrecht mehrere hundert Entscheidungen allein des BGH und der Obergerichte ergangen, die der Anwalt zwingend kennen muss; Rechtspositionen von Mietern und Vermietern haben sich zum Teil deutlich verschoben. Die Grundsatzentscheidungen des BGH zum Thema Schönheitsreparaturen vom 18.3.2015 werden erheblichen Beratungsbedarf auslösen, mit der „Bolzplatzentscheidung“ deutet sich ein Umschwung bei der Mietminderung an; ungezählte weitere Fragen sind in der Rechtsprechung neu bewertet worden.

Auch der Gesetzgeber ist nicht untätig geblieben: Bereits durch die Reform 2013 haben große Teile des Rechtsgebietes ein ganz neues Gesicht bekommen. Eingearbeitet ist natürlich auch das am 13.6.2014 in Kraft getretene Gesetz zur Umsetzung der Verbraucherrechterichtlinie. Dessen Neuerungen sind anwendbar bei Mietverträgen sowie Vertragsänderungen oder zusätzlichen Vereinbarungen, soweit sie für den Mieter eine Zahlungsverpflichtung begründen können. Die Rechtsfolgen können je nach Fallkonstellation fatal sein: Wissenslücken sollte sich hier kein Anwalt leisten!

Das Mietrechtsnovellierungsgesetz mit den neu eingefügten Vorschriften zur „Mietpreisbremse“ ist seit dem 1.6.2015 geltendes Recht: Detailfragen zu Rügepflichten, Auskunftsrechten, Berechnungsgrundlagen, zur Beweis- und Darlegungslast bringen erheblichen Informationsbedarf mit sich.

Wer nicht bloß wissen will, was Mietrecht ist, sondern wie ein Mietrechtsmandat optimal geführt wird, ist mit diesem Buch gut beraten. Das gilt bei Standardproblemen ebenso wie bei komplizierten Gestaltungsaufgaben; gleichgültig ob materielle Rechtsfragen oder prozessuale Gesichtspunkte im Vordergrund stehen und unabhängig davon, ob der Leser als Anwalt auf der Vermieter- oder Mieterseite tätig wird. Umfang und Tiefe der Darstellung machen dieses Komplettwerk zum unersetzbaren Begleiter ? vom ersten Gespräch mit dem Mandanten bis zur Gebührenabrechnung.

Download and Read Online Anwalts-Handbuch Mietrecht Schmidt, Otto #4I7H6VPUCM2

Lesen Sie Anwalts-Handbuch Mietrecht von Schmidt, Otto für online ebook Anwalts-Handbuch Mietrecht von Schmidt, Otto Kostenlose PDF d0wnl0ad, Hörbücher, Bücher zu lesen, gute Bücher zu lesen, billige Bücher, gute Bücher, Online-Bücher, Bücher online, Buchbesprechungen epub, Bücher lesen online, Bücher online zu lesen, Online-Bibliothek, greatbooks zu lesen, PDF Beste Bücher zu lesen, Top-Bücher zu lesen Anwalts-Handbuch Mietrecht von Schmidt, Otto Bücher online zu lesen. Online Anwalts-Handbuch Mietrecht von Schmidt, Otto ebook PDF herunterladen Anwalts-Handbuch Mietrecht von Schmidt, Otto Doc Anwalts-Handbuch Mietrecht von Schmidt, Otto Mobipocket Anwalts-Handbuch Mietrecht von Schmidt, Otto EPub